

## Les différents types de beaux

### OBJECTIFS

**Maîtriser** la Loi Alur pour une pratique immobilière conforme.  
**Connaître** les droits et devoirs des professionnels.  
**Appliquer** efficacement les règles de la Loi Alur.  
**Comprendre** les aspects clés : transparence, contrats, protection des consommateurs.  
**Conseiller** les clients sur la Loi Alur.  
**Se tenir informé** des mises à jour législatives.

### MODALITÉS

**Durée** : 1h30  
**Horaires** : A convenance  
**Public** : Professionnels de l'immobilier  
**Prérequis** : Aucun

### FINANCEMENT

Action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. La Pop Academy vous accompagne dans les démarches de financement.

### MOYENS




**Pédagogiques** :  
Cours théoriques  
Questions/Réponses

**Matériels** :  
Ordinateurs/Tablettes/Smartphones

**Méthodes d'évaluation** :  
Quiz de QCU alternés

### CONTACT

**Mail** : [contact@popacademy.fr](mailto:contact@popacademy.fr)  
**Téléphone** : 05 25 53 02 79  
**Accompagnateur** : Théo SUDRE

-  FORMATION CERTIFIANTE
-  FINANCEMENT OPCO, AGEFICE, FIF-PL
-  ACCÈS DE 6 MOIS À LA PLATEFORME

**1H30**  
DE FORMATION

- Test de positionnement 05'00
- FORMATION : Les différents types de beaux** 97'20
- Introduction au module** 01'34
- A/ La loi du 6 juillet 1989** 08'24
  - Quiz 4'00
- B/ Les différents types de baux** 65'22
  - 1.INTRODUCTION
  - 2.LE BAIL D'HABITATION
  - 3.LE BAIL DE COLOCATION
  - 4.LE BAIL MIXTE
  - 5.LE BAIL DE LOCATION SAISONNIÈRE
  - 6.LE BAIL COMMERCIALE
  - 7.LE BAIL PROFESSIONNEL
  - 8.LE BAIL RURAL
  - 9.LE BAIL ÉTUDIANT
  - 10.LE BAIL MOBILITÉ
  - 11.LE BAIL EMPHYTÉOTIQUE
  - 12.LE BAIL À CONSTRUCTION
  - 13.LE BAIL À RÉNOVATION OU A RÉHABILITATION
  - 14.CONCLUSION
  - Quiz 9'00
- Questionnaire de satisfaction 05'00